

新来港人士活动

地址：深水埗南昌邨南昌社区中心高座地下(南昌地铁站D出口, 钦州街西方向)
 报名及查询：请致电2386-6967与负责职员联络。
 鸣谢：深水埗民政事务署赞助「新深乐融融适应计划」，活动费用一律全免。

活动名称	日期	时间	内容	对象	负责职员
童趣坊	10/11/2018(六)	下午 2:30-4:30	利用聚会方式，促进新来港青少年的社区网络	6-18岁准/新来港青少年	陈丽丹姑娘、梁伟成先生及陈柏霖先生
	8/12/2018(六)				
粤讲粤好	5-9/11/2018 (一至五)	上午10:00-下午12:30	学习常用广东话用词(共八堂)	18岁或以上准/新来港人士	洪琪媚姑娘、张雁玲姑娘及吴华利先生
	12-14/11/2018 (一至三)				
	3-7/12/2018 (一至五)				
	10-12/12/2018 (一至三)				
就业知多少	8/11/2018(四)	下午 2:30-5:00	了解香港劳工法例及再培训资讯，此活动与九龙西「起步站」合办	新来港求职人士	李美娟姑娘
	6/12/2018(四)				林佑聪先生
房屋资讯站	13/11/2018(二)	下午 2:30-4:30	了解香港房屋资料及填写公屋申请表	新来港人士	朱淑韵姑娘
	11/12/2018(二)				
「新深乐融融」农庄烧烤乐	24/11/2018(六)	上午8:45-下午6:00	游览林村许愿树、铁路博物馆及于大埔BBQ	准/新来港人士及其家庭成员	刘雅丽姑娘及梁伟成先生
「新深乐融融」之展览会	1/12/2018至30/12/2018	上午9:00-下午18:00	透过展览会，回顾「新深乐融融」计划的活动点滴	准/新来港人士	高上婷姑娘及林佑聪先生
亲子小组	1/12/2018(六)	下午 2:30-5:00	利用聚会方式，加强彼此沟通和协作	6-18岁准/新来港青少年	陈丽丹小姐及林锦芳小姐
「新深乐融融」之圣诞感欣派对	7/12/2018(五)	下午5:30-晚上8:30	集体游戏、抽奖、享用美食，并用音乐感受圣诞节的节日气氛	准/新来港人士其家长及小孩	高上婷姑娘、林佑聪先生及梁伟成先生

ISS 新民通讯

香港国际社会服务社
 内地新来港人士服务
 深水埗南昌邨南昌社区中心高座地下



本計劃由香港公益金資助
 The project is supported by The Community Chest

跨境及国际个案工作服务
 抵港一线通热线
 新界上水龙运街2号
 北区社区中心2楼
 电话：2353 6119

深水埗(南)综合家庭服务中心
 九龙深水埗南昌邨
 南昌社区中心高座地下
 电话：2386 6967

新来港人士查询热线：
 2353-6811(香港)
 132-6816-0986(内地)

提供香港生活信息：
 就业、求学、住屋、医疗、福利等

天水围(北)综合家庭服务中心
 天水围天悦邨
 服务设施大楼2至3楼
 电话：2446 1223

服务目的

香港国际社会服务社自1969年开始为新来港定居人士服务，协助他们解决个人及家庭问题，使其尽快适应及融入社会。

新民通讯(电子版) <http://isshk.org/zh-hk/services/newsletters/new-arrivals-from-mainland-china>

抵港一线通 查询热线



(香港)



(内地)

香港：2353-6811 / 6218-2187
 (专人接听)
 内地：132-6816-0986

服务时间

星期一至五
 上午9:00至下午5:30
 下午1:00至2:00午膳
 星期六、日及公众假期休息

服务内容

- 想了解香港福利资讯?
- 想知道香港教育制度?
- 想申请香港公共房屋?
- 想报读培训课程/找工作?
- 想夫妻更恩爱，子女更听话?
- 有疑问? 打电话或微信我啦!!



开学疑难话我知?

有心事打热线

爸妈有疑问?

打电话问功课?

来港每事问



申请公屋需具备甚么资格? 公屋申请表要怎样填? 需要交甚么文件? 相信大家对于申请公屋都有不同疑问, 本期通讯会详细讲述香港公屋的申请, 大家千万不要错过哦~

新民心声

您好, 我是新移民, 我计划申请公屋, 但是我不知道去哪里申请, 你们能提供协助给我吗? 如能提供, 将不胜感激。谢谢。

陈小姐2018年8月来信

编者回应

陈小姐:
 您好, 谢谢您的来信! 你可以在民政事务署或者屋邨办事处索取公共房屋申请表, 填妥后携同相关文件, 交到乐富房屋署。如你希望了解更多公共房屋的资讯, 请致电2712-2712与香港房屋委员会的职员联络或浏览 <https://www.housingauthority.gov.hk/tc/> 的网页查询相关房屋资讯。

祝生活愉快
 编者 谨复



香港的公共租住房屋申请

在香港一个人多地少的城市，住房问题往往都是一个好严重的问题。以下来看看一般申请者常遇到的问题：

Q1. 是不是要在香港居住满七年才可以申请公屋？

- 申请人必须年满18岁，而申请人及其家庭成员必须现居于香港。居港未滿7年也可以申请公屋，但配屋时申请书内至少一半家庭成员必须在香港住满七年并仍在香港居住。
- 18岁以下人士必须与父母或合法监护人一同申请。
- 所有已婚家庭成员必须与配偶一同申请（已离婚、配偶未获准在港居住或已去世除外）。

Q3. 我填好申请表之后可怎样递交呢？

申请表可通过以下方式递交：

- 连同所有证明档副本邮寄至九龙城邮政局邮箱89192号；
- 亲身带同所有证明档副本递交到房屋署申请分组；

请注意：若没有妥当填写申请表或未能提供所有证明档，可能会延误你的申请。房屋署在接获申请后，将发出收件确认书。

Q5. 我一家四口，我和丈夫都需要工作，我们每个月入息超过两万，还可以申请公屋吗？

如果家庭总收入及资产总值不超过房署要求也有资格申请，详情可参考申请公屋的入息及总资产入息及总资产净值限额(2018年4月1日起生效，香港房屋委员会将于2019年4月1日更新家庭总收入及资产总值，请以香港房屋委员会最新公布的标准。)。

入息及资产净值限额(2018年4月1日起生效)

家庭人数	一般家庭		非亲属关系之长者住户入息及总资产净值限额	
	每月最高入息限额 ⁽¹⁾	总资产净值限额 ⁽²⁾	每月最高入息限额 ⁽¹⁾	总资产净值限额
1人	\$11,540	\$249,000	/	/
2人	\$17,600	\$338,000	\$21,120	\$676,000
3人	\$22,390	\$440,000	\$26,870	\$880,000
4人	\$27,920	\$514,000	\$33,500	\$1,028,000
5人	\$33,920	\$571,000	\$40,700	\$1,142,000
6人	\$37,330	\$618,000	\$44,800	\$1,236,000
7人	\$42,700	\$660,000	\$51,240	\$1,320,000
8人	\$47,740	\$692,000	\$57,290	\$1,384,000
9人	\$52,650	\$764,000	\$63,180	\$1,528,000
10人或以上	\$57,450	\$823,000	\$68,940	\$1,646,000

注：1:强制性公积金或公积金计划下的法定供款可于申报入息时获得扣除。
2:若全部家庭成员均为年满60岁或以上的长者，其总资产净值限额为上表所示限额的两倍(即1人至10人或以上长者家庭的总资产净值限额分别为498,000元、676,000元、880,000元、1,028,000元、1,142,000元、1,236,000元、1,320,000元、1,384,000元、1,528,000元和1,646,000元)。

Q6. 我正在轮候公屋，家人刚来香港，我已经进入调查阶段，如何将他们加入一齐申请？

需要加上家人名字及填写有关「轮候册申请书更改事项表」并附上有关档副本：
(配偶)：香港身份证、结婚证书、单程证及签证身份书
(子女)：香港身份证、签证身份书/回港证、出生证明、单程证

Q2. 如何索取申请表(包括申请公屋表格、更改资料表格)？

可到以下机构或办事处咨询索取：

- 各公共屋邨办事处
- 民政事务总署辖下各谘询服务中心
- 深水埗房屋事务询问处(九龙元州邨元州商场2楼平台)
- 房屋署申请分组(九龙乐富横头坳南道3号香港房屋委员会客户中心第二层平台)

Q4. 如何得知申请已被接纳？

若你的申请初步审批合格，会获登记入公屋轮候册内，你会收到印有申请编号的蓝卡作确认。如你在递交申请后三个月内仍未收到蓝卡，你可以：1) 向房屋署申请分组申请书面查询(邮寄地址：九龙城邮政局邮箱89192号)；2) 亲身到房屋署申请分组询问处查询；3) 致电房委会热线 2712 2712 查询。

Q7. 我正在居住公屋，太太及小孩(18岁以下的儿童)刚来香港，我想加名，应如何处理？

可以填写「增加户籍申请书」、连同租约和所需资料，包括身份证、出生证明书、结婚证书、旅游证件等，交回所属屋邨办事处办理。

Q8. 如果我对公屋申请有疑问，可以去哪里寻求协助呢？

如你对公屋申请有任何疑问，请致电房委会热线2712 2712或2779 4069。或亲临房屋委员会办事处房屋署申请分组寻求职员协助。



参考资料：

香港房屋委员会：
<http://www.housingauthority.gov.hk/tc/>
香港政府一站通：
<http://www.gov.hk/tc/residents/>

生活放大镜

居屋计划单位第二市场(白居二)

房委会于1997年6月成立「居屋 / 私人参建居屋计划单位第二市场」(居屋第二市场) 让现居公屋住户和绿表资格证明书持有人可选购由首次出售日期起计第三年的居屋 / 私人参建居屋 / 租者置其屋单位(居屋)。这项安排增加了居屋的流转量，以满足社会对资助自置居所的需求。更重要的是，现居公屋住户和绿表资格证明书持有人享有多一个自置居所的途径，而房委会则可腾出更多出租公屋，编配有真正需要的人士。居屋第二市场楼宇买卖的运作，大致上与公开市场上的模式相同，买卖双方可自由议价，或透过地产代理进行交易。买方必须承担将来在公开市场上把单位出售时，所需要缴付补价的责任。为回应中低收入家庭的置业诉求，房委会于2013年推出有5000个名额的临时计划，把居屋第二市场扩展至白表买家。另一轮有2500个名额的临时计划亦已于2015年8月推出，并于2017年5月结束。房委会于2017年11月通过恒常化「临时计划」为「白居屋第二市场计划」(白居二)。白居二(2018)的配额为2500个，申请日期由2018年3月29日至4月11日，详情请参阅白居二2018网址。

「ERB」课程话你知 - 标准保安及物业管理基础证书

课程内容：

- 物业管理及保安行业介绍
- 职业安全健康知识
- 看守地的基本环境及各类设施器材
- 保安及管理层的实务工作、巡逻、站岗及甄别访客程序
- 一般保安系统及器材的基本操作
- 法律责任及有关法例
- 相关政府部门及公共服务机构
- 防火及处理紧急事故的技术训练和个案研究
- 业户服务
- 顾客服务技巧
- 车场及卸货区的设施及实务工作
- 电脑操作
- 行业实用英语及普通话
- 个人素养及求职技巧

入读资格：

- 18岁或以上的人士；及
- 小六学历程度(未达小六学历程度者，按面试表现决定录取与否)；及
- 符合「保安人员许可证」发证要求；及
- 对保安及物业管理工作有兴趣；及
- 须通过面试

训练期：

12天全日+8天半日(每周5天或6天)共128小时
※ 申请保安人员许可证(如申请人居港未足三年，必须提交原居地之无犯罪纪录证明书。)

查询电话：雇员再培训局 182 182
网址：www.erb.org

简体字 - 繁体字

简体字	繁体字	简体字	繁体字
乡村	鄉村	准备	準備
开会	開會	书记	書記

港言港语

普通话	廣東話	例句
上学	返學	返學嘅第一日，一定吾可以遲到。
駕駛証	車牌	你有冇車牌，如果冇就快啲去考番個啦!
睡覺	瞓覺	現在已經好夜喇，快啲去瞓覺啦!



在职家庭津贴

在职家庭津贴计划(职津计划)由在职家庭及学生资助事务处辖下的在职家庭津贴办事处负责推行,目的是鼓励自力更生,纾缓跨代贫穷。

计划特色

- 职津计划是以住户为基础申请(包括1人住户),申请住户达到工时要求,而住户的入息及资产符合有关限额,可以申领计划下的基本津贴、中额津贴或高额津贴。每名合格儿童还可以申领儿童¹津贴。
- 视乎家庭入息,基本津贴、中额津贴、高额津贴以及儿童津贴会以全额、3/4额或半额发放如下。

适用于2018年4月至2019年3月的申领月份的入息及资产限额:

每月总工时(小时)	每月每个住户的津贴	每月每名儿童的津贴
144至168以下(非单亲住户) 36至54以下(单亲住户)	全额基本津贴: \$800 3/4额基本津贴: \$600 半额基本津贴: \$400	
168至192以下(非单亲住户) 54至72以下(单亲住户 ²)	全额中额津贴: \$1,000 3/4额中额津贴: \$750 半额中额津贴: \$500	全额儿童津贴: \$1,000 3/4额儿童津贴: \$750 半额儿童津贴: \$500
192或以上(非单亲住户) 72或以上(单亲住户 ²)	全额高额津贴: \$1,200 3/4额高额津贴: \$900 半额高额津贴: \$600	

住户人数	全额津贴 住户每月入息上限	3/4额津贴 住户每月入息上限	半额津贴 住户每月入息上限	各项津贴 住户资产上限
1人	9,000元	10,800元	12,600元	249,000元
2人	13,700元	16,400元	19,200元	338,000元
3人	16,100元	19,300元	22,500元	440,000元
4人	20,100元	24,100元	28,100元	514,000元
5人	21,100元	25,300元	29,500元	571,000元
6人	23,100元	27,800元	32,400元	618,000元

注: 6人以上住户的入息及资产限额可参阅wfa.gov.hk

¹ 合格的儿童必须为15岁以下,或介乎15至21岁,并正接受全日制教育(专上教育除外)。

² 就单亲住户的申请,在职单亲父母申请人须与最少一名15岁以下的子女同住。

查询

二十四小时热线: 2558 3000

网页: wfa.gov.hk

在职家庭津贴办事处地址: 九龙观塘海滨道181号9楼(设有柜位咨询服务)

开放时间: 星期一至星期五 上午9:00 - 下午6:00 星期六、日及公众假期 休息

填问卷

共获100元购物券

为促进新来港家庭中家长及孩子的心理健康,香港城市大学开展本研究。现邀请新来港的母子参加问卷调查,完成问卷大约需要30分钟,母子即可获得2张50元购物券。

如果母亲和孩子符合以下条件,欢迎与我们联系!

- 孩子8-17周岁
- 母亲及孩子已获得单程证或香港身份证
- 母亲及孩子在港居住不足5年

参加研究或咨询更多资讯,请扫右方二维码联系博士生屈同学或WhatsApp 6050 5584 联系研究助理周小姐。



打击贪污 共建廉政(三)

行贿犯法 得不偿失
私人机构的雇员,在没有得到雇主批准的情况下索取或接受利益,即属违法,提供利益者亦同样犯法。

个案三:

一名清洁工人向一名大厦法团主席提供一千二百元,作为取得清洁工作的报酬,两者均被判监禁。

个案四:

一名小学教师向多名家长索取每人数万元,作为协助他们的子女申请入读该校,最终被判入狱。提供利益者亦会触犯行贿罪。

举报贪污

遇到有人向你索取贿赂,应即时拒绝,并尽快向廉政公署举报。所有资料绝对保密。

查询及举报方法:

- 亲身到廉政公署举报中心或七间分区办事处
- 致电二十四小时举报热线25 266 366
- 投函香港邮政信箱1000号



18区介绍 中区

尖沙咀

尖沙咀(英语:Tsim Sha Tsui),亦作尖沙嘴,旧名香埗头,是香港九龙油尖旺区的一部份,位于九龙半岛最南端,隔维多利亚港

与香港岛对望,是进行商业、娱乐、文艺、旅游及购物活动的

地方,亦是香港著名的商业中心之一,终日人流熙来攘往。这里设有多个不同主题的展览馆,当中包括太空馆、历史博物馆、科学馆和文化中心等。此外,这里有不少高级酒店,其中包括著名的半岛酒店,同时亦有着名景点、古迹和特色建筑如星光大道、尖沙咀钟楼、1881(前水警总部)和柏丽购物大道。



九龙公园



太空馆



科学馆



1881



幻彩咏香江



星光大道



香港钟楼



香港体育馆(红馆)



尖沙咀码头

「提防电话骗案」

举报罪案请致电999

温馨提示:

- 切勿向陌生人透露银行帐户号码及网上理财密码
- 切勿将金钱存入陌生人户口
- 切勿向来电者透露亲人或朋友的个人资料
- 切勿轻信来电者,需要时致电亲人或朋友求证
- 如怀疑遇上「电话骗案」,请即报警求助

我系公安!
怀疑你洗黑钱!
要俾保证金!

阿妈,
我俾人拉咗!
要钱担保!

你个包裹
有问题!
要罚钱!

紧记

核实身份 便宜莫贪 保护个人资料及财物

中秋天伦乐派对



童趣坊之彩绘收纳盒

「新深乐融融」义工队



活动剪影

内地新来港定居朋友：

您好，来港已一段时间了，不知近况如何？可有面对一些适应上的困难？倘若您有任何疑问或需要，欢迎于办公时间致电、电邮（电邮地址：post@isshk.org）或亲自到各中心洽谈。

以下有一些问题，烦请填写后寄回本社，在空格内请“√”。

地址：九龙深水埗南昌邨南昌社区中心高座地下

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 抵港日期：_____年__月__日

地址：_____

电话：_____ 方便联络时间：随时 / 上午 / 下午 / 晚上 / 其他

学生：否是：曾否参加英文补习？没有有，提供服务机构：_____

现时职业（请注明）：曾否进修？没有有，提供服务机构：_____

可有到过本社任何一间服务中心与工作人员商谈问题？_____

没有有，记得他 / 她的姓名：_____

你希望日后收到：本社适应活动资料进修资料就业资料

其他（请注明）_____

对目前的生活在那一方面感到最困难：

语言 居住 就业 子女入学 经济收入 工作技能 儿童照顾

夫妻关系 婆媳关系 亲友关系 其他（请注明）_____

其他意见、感受或问题，请说明：_____

你提供的资料，将会用作申请本机构服务之用。根据个人资料（私隐）条例，你有权查阅及改正本机构所保存有关你的资料。如有任何疑问，包括要求查阅或改正资料，请联络有关职员或服务主任。



福建中學(北角)
FUKIEN MIDDLE SCHOOL (NORTH POINT)

启动课程

专为新来港学童而设



义工服务



外籍英语教师

强化英语 密集教学

课节特多、按水平分组、补课、阅读课节、表演、话剧训练、西人会话、科组活动等，务求在短期内为新来港学生打好英语基础。

学费全免 额外资助

经济困难的学生可申请车船及课外活动津贴、教科书借用计划及赠送二手校服计划

专为新来港学童而设

(来港不足一年或并未在本港学校入读超过一年的学龄儿童)

- 六个月全日制小学至初中适应课程
- 小班教学，每班约20人
- 着重繁体字、广州话(选修科)训练
- 设校本课程，以便衔接本地课程要求
- 全职社工提供辅导课及个人辅导，多样化适应社会活动
- 成绩及品行优秀的学生，可以升读福建中学、福建中学(小西湾)及福建中学附属学校(视乎学额数目)
- 完成课程后，协助安排到香港其他主流学校继续升学

电话：(852)2578 1753
传真：(852)2571 3987
校址：香港铜锣湾东院道11号二楼
(与佛教黄凤翎中学共用)
网址：<http://www.fmsnp.edu.hk>
电邮：email@fmsnp.edu.hk